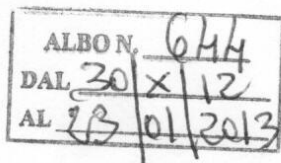




COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it



BANDO DI GARA

Procedura aperta ai sensi dell'art. 55 comma 6 del D.lgs. 163/2006

**REALIZZAZIONE IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO
SULLE SCUOLE MATERNA E MEDIA DI VIA ANTONINO CARNEVALE**

In esecuzione della Determinazione n. 205 del 29/10/2012 questo Ente indice bando di gara mediante procedura aperta per affidamento, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione impianto solare fotovoltaico sulle scuole materna e media di Via Antonino Carnevale, Pico (Fr), sulla base del progetto preliminare dell'amministrazione aggiudicatrice.

CUP: F88I12000130005

CIG: 4659353BB8



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

INDICE

art. 1 STAZIONE APPALTANTE.....	3
art. 2 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE.....	3
art. 3 FORMA E OGGETTO DELL'APPALTO.....	3
art. 4 LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI.....	3
art. 5 CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI.....	3
art. 6 TERMINE DI ESECUZIONE.....	3
art. 7 VARIANTI MIGLIORATIVE.....	4
art. 8 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE.....	4
art. 9 DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA.....	6
art. 10 TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE.....	7
art. 11 DATE E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA.....	7
art. 12 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE.....	7
art. 13 FINANZIAMENTO E PAGAMENTI.....	8
art. 14 SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA – CRITERI DI SELEZIONE RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PERSONALE DEI CONCORRENTI CHE POSSONO COMPORTARE L'ESCLUSIONE.....	9
art. 15 PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA.....	11
art. 16 ALTRE INFORMAZIONI:.....	11



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

art. 1 STAZIONE APPALTANTE

Comune di Pico (Fr) – Via G. Marconi – 03020 Pico – tel. 0776/544012 – fax 0776/543034

art. 2 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

Procedura aperta ai sensi dell'art. 3, comma 37 del D.Lgs. 163/2006.

art. 3 FORMA E OGGETTO DELL'APPALTO

Contratto di appalto pubblico, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta, di progettazione esecutiva ed esecuzione di cui all'art. 53, comma 2, lett. C) del D.Lgs. 163/2006.

art. 4 LUOGO DI ESECUZIONE, DESCRIZIONE E IMPORTO DEI LAVORI

Luogo di esecuzione: Comune di Pico (Fr).

Natura ed entità delle prestazioni: Progettazione definitiva (da acquisire in sede di offerta), esecutiva ed esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione di due impianti di produzione di energia elettrica da fonte solare sulla copertura degli edifici scolastici siti in Via Antonino Carnevale e così distinti:

- un impianto fotovoltaico da 15,40 kW su scuola media (via Antonino Carnevale);
- un impianto fotovoltaico da 15,40 kW su scuola materna (via Antonino Carnevale 32);

sulla base del **progetto preliminare** approvato con Deliberazione G.C. n.XXX del XX/XX/XXXX e del **capitolato speciale tecnico - prestazionale** allegati al presente invito.

L'importo complessivo dell'investimento è pari a **€99.715,70** così suddiviso:

- **€78.999,60** importo base d'asta soggetto a ribasso, di cui € 4.500,00 per la progettazione esecutiva comprensiva dei piani di sicurezza (importo lavori: €74.499,60);
- **€4.100,40** per oneri della sicurezza non ribassabili;
- **€16.615,70** somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale.

art. 5 CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI

Le opere da realizzare rientrano nella - **categoria prevalente "OG9 – Impianti per la produzione di energia elettrica"**, classifica I, o categoria "OG11- Impianti tecnologici" classifica I, qualificazione obbligatoria, subappaltabile nei termini di legge.

Non vi sono altre categorie, scorporabili, generali o speciali, diverse dalla categoria prevalente.

art. 6 TERMINE DI ESECUZIONE

- Il termine per la consegna del progetto esecutivo è stabilito in giorni 20 dalla stipula del contratto.
- Il termine per l'esecuzione dei lavori è stabilito in giorni 30 naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di consegna dei lavori.
- L'impianto deve essere collaudato e funzionante entro e non oltre il XX maggio 2013.



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

art. 7 VARIANTI MIGLIORATIVE

Sono ammesse proposte che comportino un aumento della potenza installata, compatibilmente con la superficie disponibile e l'orientamento delle coperture e nel rispetto dei requisiti minimi specificati nel progetto preliminare e nel Capitolato speciale tecnico – prestazionale allegati.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo posto a base di gara.

art. 8 CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, vale a dire sulla base del punteggio più alto quale risultante dalla somma tra il punteggio attribuito all'offerta economica e quello assegnato all'offerta tecnica, ognuno a sua volta determinato secondo i seguenti parametri e pesi:

offerta economica punti 35 - offerta tecnica punti 65¹.

L'attribuzione del punteggio è effettuata sulla base dei seguenti criteri, pertinenti alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto:

Offerta economica:

criterio	punti
Ribasso percentuale offerto sull'importo a base d'asta dell'appalto, pari a €78.999.60	max. 35

Il punteggio di 35 punti ,sarà attribuito al concorrente che avrà formulato il ribasso massimo sull'importo a base d'asta, a tutti gli altri concorrenti sarà attribuito un punteggio determinato applicando la seguente formula aritmetica: $P_i = R_i / R_{max} * 35$

dove:

- P_i = punteggio ditta iesima (approssimativo alla seconda cifra dopo la virgola)
- R_i = ribasso ditta iesima
- R_{max} = ribasso massimo

Offerta Tecnica:

criterio	punti
1. Pregio tecnico: miglioramento della qualità progettuale dell'impianto	max. 20
2. Miglioramento delle prestazioni dell'impianto	max. 20
3. Termine di esecuzione dei lavori	max. 10
4. Garanzia completa per il funzionamento dell'impianto	max. 10
Impianti complementari compresi nell'offerta	
5. impianto di tele gestione con trasmissione dati al Comune	max. 3
6. impianto di videosorveglianza con trasmissione allarme al Comune	max. 2

1. Pregio tecnico: miglioramento della qualità progettuale dell'impianto (max. 20 punti)

le proposte progettuali che consentano un miglioramento dell'utilizzo degli spazi disponibili rispetto al progetto

¹ Art. 120 D.P.R. 207/2010



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

preliminare a base d'asta, saranno valutate sulla base della relazione tecnica e degli allegati tecnici di progetto proposti.

I punti saranno assegnati secondo la seguente scaletta:

- miglioramento della configurazione dell'impianto, riferito all'ubicazione delle stringhe, all'inserimento architettonico dei moduli, al loro ingombro e all'impatto visivo ambientale rispetto al contesto – **max. 4 punti**
- qualità degli elaborati di dettaglio relativi alla individuazione, razionalizzazione e ottimizzazione delle vie cavo con disegni costruttivi dei cavedi, dettagli e dimensionamenti – **max. 4 punti**
- schemi elettrici, disegni costruttivi di quadri, dimensionamenti elettrici – **max. 4 punti**
- caratteristiche ubicazionali e costruttive dei locali tecnici con disegni ed elaborati grafici di dettaglio – **max. 4 punti**
- fornitura ante operam di relazioni tecniche specialistiche e o di calcolo (ad esempio calcolo dell'azione del vento in relazione alla configurazione di impianto proposta, calcolo del tipo di ancoraggi proposto – **max. 4 punti**

NB: *Le scelte progettuali migliorative dovranno essere giustificate da apposite note tecnico progettuali, eventualmente corredate di calcoli di dimensionamento e resa inserite all'interno della busta contenente l'offerta tecnica.*

2. Miglioramento delle prestazioni dell'impianto (max. 20 punti)

le proposte progettuali che consentano un miglioramento delle prestazioni dell'impianto saranno valutate sulla base della relazione tecnica e degli allegati tecnici di progetto proposti.

Punteggi relativi alle prestazioni dei componenti dell'impianto:

- rendimento inverter – **max. 6 punti**: preso come riferimento il grado di rendimento minimo individuato nel Capitolato speciale tecnico - prestazionale (94%), alle offerte che garantiscano efficienze ancora maggiori (dati certificati dal fabbricante), saranno assegnati punteggi secondo la seguente scaletta:
 - inverter con efficienza europea superiore di 1 punto % (3 punti)
 - inverter con efficienza europea superiore di 2 punti % (6 punti)
- durata inverter – **max. 4 punti**: assunto come requisito minimo degli inverter da installare la durata garantita e certificata di 5 (cinque) anni (decorrenti dalla data di installazione), saranno assegnati sino a 4 punti per la fornitura di inverter con durata certificata garantita estesa a 10 anni (dati certificati dal fabbricante).

NB: *Al fine della valutazione la ditta concorrente dovrà chiaramente indicare la marca e l'origine del tipo di inverter proposto, corredando l'indicazione con la scheda tecnica ed il Certificato di garanzia degli inverter rilasciato dal costruttore in lingua italiana o inglese, sottoscritto dal costruttore stesso e controfirmato dalla ditta concorrente. Il tutto sarà contenuto all'interno della busta relativa all'offerta tecnica.*

- efficienza pannelli – **max. 8 punti**: assunto come requisito minimo dei pannelli l'efficienza > 14%, alle offerte relative a pannelli che garantiscono efficienze maggiori (dati certificati dal fabbricante) saranno assegnati punteggi secondo la seguente scaletta:
 - efficienza pannelli > 14% (0,5 punti per ogni 1% in più fino ad un massimo di 3 punti)
 - NOCT < = 45 °C (3 punti)
 - tolleranza sulla potenza massima positiva (2 punti)

NB: *Al fine della valutazione la ditta concorrente dovrà chiaramente indicare la marca e l'origine dei pannelli proposti, corredando l'indicazione con la scheda tecnica. Il tutto sarà contenuto all'interno della busta relativa all'offerta tecnica.*

- Efficienza intero impianto – **max. 2 punti**: Visti i requisiti minimi di progetto, alle offerte di impianti in



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

grado di garantire un'efficienza ancora maggiore nel tempo, saranno assegnati punteggi secondo la seguente scaletta:

- efficienza impianto da 0 a 10 anni > 90% : 1 punto
- efficienza impianto da 0 a 25 anni > 80% : 1 punto

NB: Al fine della valutazione di quest'ultimo requisito migliorativo la ditta concorrente dovrà chiaramente mostrare attraverso note di calcolo e schemi appositi, il raggiungimento del requisito con l'impianto proposto. Alla nota tecnica dovrà allegarsi dichiarazione sostitutiva di atto notorio nella quale la ditta si impegna, in caso di mancato rispetto del requisito, a corrispondere all'Ente una **penale pari a 100 €/kWp installato**.

3. Termine di esecuzione dei lavori (max. 10 punti)

Sarà attribuito un punteggio pari a un punto fino a un massimo di dieci per ogni 3 (tre) giorni di anticipo del termine dei lavori rispetto al termine massimo indicato nella presente lettera di invito – **max. 10 punti**.

NB: Al fine della valutazione sarà preso in conto quanto dichiarato nell'offerta tecnica e rappresentato nel cronoprogramma allegato. Eventuali penali saranno applicate rispetto al termine dichiarato.

4. Garanzia completa per il funzionamento dell'impianto (max. 5 punti)

Sarà attribuito un punteggio pari a un punto per ogni anno di garanzia completa per il funzionamento dell'impianto, relativa a materiali e manodopera, superiore a 5 (cinque) anni – **max. 10 punti**.

5. Impianti complementari compresi nell'offerta (max. 5 punti)

Le proposte progettuali che includano la realizzazione di ulteriori servizi complementari saranno valutate sulla base della relazione tecnica e degli allegati tecnici di progetto proposti, attribuendo il seguente punteggio:

- per impianto di tele-gestione con trasmissione dati al Comune – **3 punti**
- per impianto di videosorveglianza con trasmissione allarme al Comune – **2 punti**

L'offerta economica e l'offerta tecnica saranno contenute in buste distinte, chiuse e sigillate, inserite all'interno del plico unitamente agli elaborati progettuali e alla restante documentazione secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara.

Ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, l'Amministrazione si riserva di sottoporre a verifica, in contraddittorio con le Imprese interessate, le offerte ritenute anormalmente basse.

In merito ai criteri che prevedono una valutazione qualitativa, si fa presente che l'assegnazione dei punteggi avverrà applicando la media dei punteggi espressi da ciascun componente della Commissione giudicatrice. Risulterà vincitore il concorrente che totalizzerà il maggior punteggio complessivo risultante dalla somma dei punteggi parziali relativi a ciascun elemento di giudizio relativo all'offerta tecnica ed economica. La somma totale dei punti da assegnare è pari a 100.

art. 9 DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA GARA

Fanno parte integrante e sostanziale del presente bando: il Capitolato speciale tecnico – prestazionale, il Disciplinare di gara nonché gli allegati MODELLO A: istanza di partecipazione alla gara e relative dichiarazioni e MODELLI B e C: dichiarazione dei requisiti dei progettisti rispettivamente nel caso in cui il concorrente sia in possesso di attestazione di sola costruzione ovvero di costruzione e progettazione.

Lo schema di contratto, gli elaborati di progetto e tutti i documenti utili per la formulazione dell'offerta, sono a disposizione dei concorrenti presso l'UTC, dalle ore 10.00 alle ore 13.00 (dal lunedì al venerdì).

Tutti i documenti ivi compresi gli elaborati progettuali sono reperibili presso l'UTC e sul sito: www.comunedipico.it



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

art. 10 TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è stabilito in giorni 80² naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente bando. I concorrenti dovranno presentare la loro offerta entro il **23/01/2013 alle ore 12**, farà fede il timbro di ricezione dell'ufficio protocollo comunale.

Indirizzo: Comune di Pico – Via G. Marconi 03020 Pico FR.

Modalità: l'offerta e la documentazione richiesta dovranno essere redatte ed inviate secondo le modalità specificate nel disciplinare di gara.

Lingua in cui devono essere redatte le offerte e la documentazione richiesta per la partecipazione: Italiana.

art. 11 DATE E MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il giorno 24/01/2013 alle ore 10.00 presso la sede del comune di Pico, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice procede alle verifiche formali dei plichi e all'apertura della busta "A – Documentazione amministrativa", secondo le modalità previste nel Disciplinare di gara allegato al presente bando.

Il giorno 01/02/2013 alle ore 10.00 presso la sede del comune di Pico, in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice darà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche e procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, ai sensi dell'art. 120 comma 2 del DPR 207/2010.

Ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. 163/2006, la Stazione Appaltante si riserva di valutare la congruità delle offerte che risultino anormalmente basse, secondo quanto previsto dagli artt. 87 e 88 del D.Lgs. 163/2006.

L'eventuale esito negativo della verifica, previo contraddittorio con l'impresa, comporterà l'esclusione dell'offerta ritenuta non congrua.

persone ammesse alla seduta pubblica: i legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.;

art. 12 CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE

Con le modalità specificate nel disciplinare di gara.

cauzione provvisoria: pari al 2% dell'importo complessivo dell'appalto, e comunque non inferiore a € 1.571,99 costituita, in alternativa:

- a) da versamento in contanti o titoli del debito pubblico presso la Tesoreria Comunale ;
- b) da fideiussione bancaria o assicurativa o di altro titolo autorizzato, con i requisiti di cui all'art. 75 comma 3 del decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163.

cauzione definitiva: dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante valida fino alla revoca e comunque all'esito positivo del collaudo.

La fideiussione a garanzia della cauzione provvisoria dovrà contenere l'esplicito impegno da parte del garante, nei confronti del Contraente:

- al rilascio della garanzia fideiussoria per la costituzione della cauzione definitiva prevista dall'articolo 113 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, qualora lo stesso risulti aggiudicatario della gara, in tale caso la cauzione provvisoria si estingue ad ogni effetto al momento della sottoscrizione del contratto di appalto;

2 Art. 70 comma 6 DLgs 163/2006



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

- al pagamento dell'importo dovuto al Contraente, per il mancato adempimento degli obblighi ed oneri inerenti alla partecipazione alla gara, entro il termine di 15 giorni dal ricevimento della semplice richiesta scritta della Stazione appaltante, motivata con la ricorrenza dei presupposti per l'escussione della garanzia, mediante versamento alla Tesoreria Comunale;
- alla rinuncia del beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'articolo 1944 del codice civile.

Per quanto riguarda la possibilità di riduzione del 50% della cauzione provvisoria, si richiama quanto previsto dall'art.40, comma 7, del D.Lgs. 163/2006. L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva, ai sensi dell'articolo 113 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163, nonché polizza di assicurazione per danni di esecuzione e responsabilità civile verso terzi ai sensi del suddetto articolo e secondo quanto previsto dallo schema di contratto e dall'articolo 125 del D.P.R. 207/2010 ed in conformità agli schemi di cui al Decreto Ministeri Attività Produttive n° 123 del 12/03/2004.

La somma da assicurare con polizza che copra i danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale e/o parziale di opere ed impianti verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori è stabilita in € 100.000,00.

L'appaltatore prima dell'avvio dei lavori è obbligato a costituire le seguenti coperture assicurative:

- polizza assicurativa "CAR" Contractors' All Risks, massimale non inferiore a € 100.000, che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione, ai sensi dell'art. 129 comma 1 del DLgs 163/2006;
- polizza assicurativa del progettista incaricato, massimale non inferiore a € 10.000, ai sensi dell'art. 111 del DLgs 163/2006;
- l'appaltatore è inoltre obbligato a stipulare, con decorrenza dalla data di emissione del certificato di regolare esecuzione, una polizza indennitaria decennale, nonché una polizza per responsabilità civile verso terzi, della medesima durata, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera, ovvero derivanti da gravi difetti costruttivi.

La polizza CAR, per quanto non previsto dalle disposizioni legislative sopra richiamate, deve essere conforme al D.M.A.P. n° 123/2004 pubblicato sulla G.U. n° 109 del 11/05/2004.

Eventuali scoperti o franchigie non saranno opponibili a questa Stazione Appaltante.

art. 13 FINANZIAMENTO E PAGAMENTI

La copertura finanziaria dell'intervento è così garantita:

- una quota pari al 60% dell'investimento, € 59.649,42 IVA compresa, dal Contributo Regione Lazio Avviso pubblico POR FESR Lazio 2007/2013 - Attività II.1
- una quota pari al 40% dell'investimento, € 40.066,28 IVA compresa, con risorse proprie dell'Amministrazione comunale come da Atto d'Impegno alla copertura finanziaria, D.G.C. n. 76 del 21/09/2012

I pagamenti avverranno secondo le modalità come meglio definite nel capitolato speciale e nello schema di contratto allegati al presente bando e in conformità al D.Lgs. 163/2006.



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

art. 14 SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE ALLA GARA – CRITERI DI SELEZIONE RIGUARDANTI LA SITUAZIONE PERSONALE DEI CONCORRENTI CHE POSSONO COMPORTARE L'ESCLUSIONE

Sono ammessi a partecipare alla gara tutti i soggetti, singoli o associati, di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 e di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f) f-bis), g), h) del D.Lgs. 163/2006, nei limiti di cui agli articoli 36, comma 5, e 37, comma 7, del D.Lgs. 163/2006, nonché gli operatori economici aventi sede in altri Stati membri dell'U.E., sempre che non sussistano a loro carico le cause di esclusione di seguito indicate.

Non è ammessa la partecipazione alla gara di concorrenti:

- a) per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006.

Non è ammessa la partecipazione alla gara dei progettisti indicati o associati:

- a) per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006
- b) per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010
- c) per i quali sussistono le cause di esclusione di cui all'art. 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006
- d) inibiti per legge o per provvedimento disciplinare dall'esercizio dell'attività professionale
- e) che non siano in possesso dei requisiti di cui agli artt. 254 e 255 del D.P.R. 207/2010, rispettivamente in caso di società di ingegneria o di società professionali
- f) che non siano in possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 7, del D.Lgs. 163/2006

L'assenza delle condizioni preclusive sopra elencate è provata, a pena di esclusione, con le modalità, le forme ed i contenuti previsti dal disciplinare di gara.

La mancata disponibilità all'espletamento della progettazione esecutiva da parte del progettista individuato dal concorrente comporterà la risoluzione del contratto di appalto in danno dell'Appaltatore con incameramento della cauzione, fermo restando, in caso di forza maggiore, la facoltà dell'Amministrazione di considerarne la sostituzione con altro progettista di suo gradimento, in possesso dei requisiti richiesti dal presente bando e che non ricada nelle cause di esclusione sopra indicate.

Capacità tecnica, economica e finanziaria

I concorrenti devono essere in possesso dei requisiti:

- a. attestazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per la progettazione e costruzione, oppure aver eseguito lavori analoghi nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando non inferiore all'importo del contratto da stipulare, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010;
- b. i concorrenti, in possesso della attestazione rilasciata da una SOA di cui al D.P.R. 207/2010, regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione per progettazione, devono essere in possesso dei requisiti di progettazione di cui al successivo capoverso "*I requisiti minimi di progettazione richiesti sono costituiti da:*" del presente paragrafo, documentati sulla base della attività di progettazione della propria struttura tecnica o di progettisti indicati o associati, mentre i concorrenti non in possesso della predetta attestazione devono indicare o associare per la redazione del progetto esecutivo uno o più progettisti in possesso dei predetti requisiti;
- c. agli operatori economici stabiliti negli altri Stati aderenti all'Unione Europea, qualora non siano in possesso dell'attestazione, si applicano le norme di cui agli artt. 47 del D.Lgs. 163/2006 e 3, comma 7, del D.P.R. 207/2010, in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi Paesi. È fatto salvo il disposto dell'art. 38, comma 5, del D.Lgs. 163/2006.

I concorrenti che possiedono la qualificazione per prestazioni di sola costruzione e non di progettazione possono partecipare alla gara indicando il soggetto incaricato della progettazione tra quelli di cui all'art. 90, comma 1, lett. d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs. n. 163/2006. Tale soggetto può anche essere associato



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

temporaneamente al concorrente costruttore.

I requisiti minimi di progettazione richiesti sono costituiti da:

- a. fatturato globale per i servizi espletati negli ultimi 3 (tre) anni antecedenti la data di pubblicazione del presente Bando di gara, per un importo non inferiore a 5 (cinque) volte l'importo della progettazione posto a base di gara;
- b. espletamento negli ultimi 5 (cinque) anni antecedenti la pubblicazione del presente bando, con buon esito, di almeno due servizi di progettazione definitiva o esecutiva di impianti simili di importo complessivo non inferiore ad € 100.000, relativi a lavori appartenenti alla medesima categoria e classifica dei lavori oggetto della progettazione esecutiva del presente bando.

Nel caso il concorrente sia in possesso di attestazione S.O.A. di cui al D.P.R. 207/2010 per progettazione e costruzione, ai fini del raggiungimento dei suddetti requisiti è possibile sommare i requisiti relativi all'attività di servizi svolta dalla struttura tecnica del concorrente ai requisiti relativi all'attività di servizi svolta dai progettisti indicati o associati.

Nel caso di indicazione o associazione di più progettisti, il progettista capogruppo deve possedere i requisiti di cui ai precedenti punti **a.** e **b.**, nella percentuale non inferiore al 50% e la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dagli altri progettisti.

I raggruppamenti devono indicare un professionista abilitato da meno di 5 (cinque) anni all'esercizio della professione.

Possono partecipare alla gara i soggetti concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 35, 36 e 37 del D.Lgs. 163/2006, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 nonché concorrenti con sede in altri stati aderenti all'Unione Europea o in Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che figura nell'allegato 4 dell'accordo che istituisce l'Organizzazione Mondiale del Commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia, consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, alle medesime condizioni richieste alle imprese italiane.

In particolare sono ammessi i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari o i GEIE di cui all'articolo 34 lettere d), e), ed f) del del D.Lgs. 163/2006, di tipo verticale o orizzontale ed "in cooptazione" (art. 92, comma 5, del D.P.R. 207/2010).

È vietata qualsiasi modificazione della composizione del raggruppamento temporaneo, del consorzio ordinario o del GEIE rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di gara.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento dichiarata in sede di gara (articolo 37, comma 13, del D.Lgs. 163/2006). Il mancato rispetto da parte dell'appaltatore di tali prescrizioni rappresenterà una grave violazione degli obblighi contrattuali che comporterà la facoltà per l'Ente di richiedere la risoluzione del contratto.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora partecipino alla medesima gara in raggruppamento o consorzio o GEIE.

Non potranno partecipare alla gara soggetti che sulla base di quanto dichiarato, non dimostrino la loro ammissibilità secondo quanto previsto dalla documentazione d'appalto e dalle norme vigenti, ed in particolare coloro che si trovino in una delle situazione previste dall'articolo 34, comma 2, dall'articolo 36, comma 5, dall'articolo 37, comma 7 e dall'articolo 90, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 oppure in una delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 163/2006, ovvero nei cui confronti sussista una delle cause ostative alla stipulazione del contratto previste dalla vigente normativa antimafia, o l'impresa sia sottoposta, secondo la normativa vigente, a provvedimento interdittivo alla contrattazione con le pubbliche amministrazioni e alla



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606

Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

partecipazione a gare pubbliche o ricorrano le ipotesi previste dall'art. 1-bis, comma 14, della Legge n° 383/2001.

I consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 163/2006, sono tenuti ad indicare in sede di offerta per quali consorziati il consorzio concorre, a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 163/2006 è esclusa la contestuale partecipazione del consorzio stabile e dei consorziati.

Nel caso di consorzi di cui all'articolo 34, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 163/2006 è esclusa, inoltre, la contestuale partecipazione, oltre che dei consorziati per i quali il consorzio dichiara di presentare offerta, anche di quei consorziati con i quali sussista intreccio di organi amministrativi o di rappresentanza o tecnici e quindi rapporto di collegamento sostanziale con il consorzio stesso (determinazioni autorità di vigilanza sui contratti pubblici n°18 del 29/10/2003, n°02 del 10/03/2004 e n°11 del 09/06/2004).

Avvalimento: i concorrenti, singoli o consorziati o raggruppati ai sensi dell'art. 34 in relazione alla presente gara, possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti tecnico – organizzativi ed economico – finanziari richiesti per la partecipazione avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto, ai sensi e nei limiti previsti dall'articolo 49 del D.Lgs. 163/2006.

Non è ammesso, **a pena di esclusione**, l'avvalimento di più imprese ausiliarie per ciascuna categoria. Non è consentito, **a pena di esclusione**, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

art. 15 PERIODO DI TEMPO DURANTE IL QUALE L'OFFERENTE È VINCOLATO ALLA PROPRIA OFFERTA

L'offerta è irrevocabile ed è valida e vincolante per il concorrente per 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte. La Stazione Appaltante può chiedere il differimento di detto termine.

art. 16 ALTRE INFORMAZIONI:

- a) Non sono ammessi soggetti privi dei requisiti prescritti dal presente bando.
- b) Non sono ammessi soggetti fra di loro in situazione di controllo che abbiano presentato offerte concorrenti ovvero concorrenti che intendano partecipare in forma singola e in forma associata ovvero associati in più raggruppamenti.
- c) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione europea devono essere convertiti in euro.
- d) Gli eventuali subappalti sono disciplinati dall'art. 118 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163.
- e) L'appaltatore deve eleggere domicilio nel luogo nel quale ha sede l'Ufficio della direzione dei lavori.
- f) È esclusa la competenza arbitrale – organismo competente per le procedure di ricorso: Tribunale Amministrativo Regionale per il Lazio - presentazione di ricorso: ai sensi dell'art.3, comma 4, della Legge n°241/1990 e ss.mm.ii. avverso il presente atto può essere proposto ricorso innanzi l'organo indicato entro il termine previsto dagli artt.21 e 23 bis della Legge n°1034/1971.
- g) Tutti gli importi citati negli atti di gara sono I.V.A. esclusa.
- h) Tutti i pagamenti sono fatti in euro.
- i) La stazione appaltante può avvalersi della facoltà di cui all'art. 37 comma 10 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163.



COMUNE DI PICO

Via Umberto I - 03020 PICO - Tel. 0776/544012 - Fax 0776/543034 - C.F.: 81003670601 - P.IVA: 01662700606
Sito Internet: www.comunedipico.it - email: comunedipico@libero.it

* * * * *

- j) L'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata agli adempimenti in materia di lotta alla criminalità organizzata di cui al D.P.R. 252/1998 e all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della stazione appaltante.
- k) La stazione appaltante si riserva la facoltà di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara.
- l) Fa parte integrante del presente bando il disciplinare di gara che contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla gara, le modalità di compilazione e presentazione dell'offerta e dei documenti da presentare a corredo della stessa, la procedura di aggiudicazione dell'appalto ed informazioni relative alla stipula del contratto.
- m) Ai fini dell'ammissione alla gara è previsto, inoltre, a pena di esclusione, l'obbligo di effettuare la visita di sopralluogo nei luoghi dove dovranno eseguirsi i lavori, secondo le modalità stabilite del disciplinare di gara.
- n) L'esperimento della gara è affidato ad una apposita Commissione, eventuali contestazioni o controversie che dovessero sorgere durante l'esperimento della gara saranno risolte con decisione del Presidente della Commissione.
- o) I pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato dall'Ente, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzia effettuate, a pena la sospensione dei successivi pagamenti.
- p) L'Ente comunale si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. 163/2006.
- q) All'appalto si applicano le norme del capitolato generale d'Appalto (D.M. n°145/2000 e s.m.i.).
- r) L'esito della gara saranno consultabili presso l'Albo Pretorio Comunale.
- s) In caso di discordanza tra quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare e quanto riportato negli elaborati di progetto, si deve considerare valido quanto riportato nel presente bando e nel relativo disciplinare.
- t) Informazioni presso l'Ufficio Lavori Pubblici della stazione appaltante, il lunedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00, il giovedì dalla ore 09:00 alle ore 12:00, Ing. Virginio Falegnami c/o Comune di Pico - Via G. Marconi - Tel. 0776/544012.
- u) Responsabile del Procedimento: Ing. Virginio Falegnami Tel. 0776/544012, fax 0776/543034.

Il Responsabile del procedimento: _____

Data 29/10/2012